مجلس الأمة
NATIONAL ASSEMBLY

٢٥ يوليو ٢٠٢٣

السيد/ رئيس مجلس الأمة المحترم

تحية طيبة وبعد ،،،،،

يرجى توجيه السؤال التالي إلى السيد/ وزير العدل ووزير الدولة لشئون الإسكان المحترم

نص السؤال

صدر القانون رقم 45 لسنة 2007 بتعديل بعض أحكام القانون رقم 47 لسنة 1993 في شأن الرعاية السكنية والقانون رقم 27 لسنة 1995 في شأن إسهام نشاط القطاع الخاص في تعمير الأراضي الفضاء المملوكة للدولة لأغراض الراعية السكنية متضمناً في مادته الثانية أن يضاف إلى القانون رقم 47 لسنة 1993 باب جديد بعنوان الباب الرابع مكرراً، البيوت منخفضة التكاليف ، وعلى الرغم من صدور بعض القرارات بعد صدور هذا القانون تهدف إلى تنفيذ أحكام القانون، إلا أن الباب الرابع مكرراً قد عدلت بعض أحكامه وفق المادة الأولى من المرسوم بالقانون رقم 27 لسنة 2012، وعلى الرغم من أن الحكومة قد أشارت إلى تنفيذ البيوت منخفضة التكاليف في الخطة

The State of Kuwait
National Assembly
www.kna.kw
media@kna.kw

دولة الكويت
مجلس الأمة
شارع الخليج العربي ص.ب 716 الصفاة 13008
P.O. Box 716 Safat, Postal Code13008, Kuwait

مجلس الأمة
NATIONAL ASSEMBLY

السنوية 2013- 2014 التي عرضت على مجلس الأمة بجلسته المعقودة بتاريخ 11 فبراير 2015م، حيث حددت خطوات انشاء شركة المساكن مخفضة التكاليف (9696 وحدة سكنية) على النحو التالي:-

2014 - التعاقد مع الجهة الاستشارية .

2015 - لعمل مع الجهة الاستشارية حتى تأسيس الشركة المساهمة وبدء العمل .

2016- بدء التنفيذ .

2017- البدء في توزيع القسائم على المخططات وتمديد العمل حتى 2020.

2020- تاريخ إنتهاء المشروع .

إلا أن أحكام الباب الرابع مكرراً قد ألغيت بعد أن استبدلت بنصوصها – وفق المادة الأولى من القانون رقم 36 لسنة 2016 بتعديل بعض أحكام القانون رقم 47 لسنة 1993 في شأن الرعاية السكنية - نص المادة 30 مكرراً، حيث نصت المادة الأولى المشار إليها على ما يلي :-

يستبدل بنصوص المواد 6و7 (بند 6 من المادة 11) وبأحكام مواد الباب الرابع مكرراً البيوت منخفضة التكاليف بالمواد 30 مكرراً و30 مكرراً أ ، ب ،ج، د ، هـ ، و ، ز ، ح

، ط، ي ،) مادة رقم 30 مكرراً من القانون رقم 47 لسنة 1993 المشار إله النصوص التالية :

(مادة 6 و7 والبند 6 من المادة 11)

.....

مادة (30) مكرراً

تلتزم المؤسسة العامة للرعاية السكنية بتوفير بدائل سكنية حكومية بتمويل من الدولة في المشاريع التي تقوم على تنفيذها للمخصص لهم المساكن الشعبية القائمة في كل من الجهراء أو الصليبية وتكون بديلا عنها وتحدد أسماء المستحقين لها وضوابط التخصيص ومواقع المشروعات التي تدرج بها هذه البيوت والمخصصة لهم من المخاطبين بأحكام هذه المادة والشروط والضوابط والاحكام المنظمة لهذا التخصيص وفقاً للشروط والضوابط التي يضعها مجلس الإدارة .

وللمؤسسة زيادة أعداد الوحدات لهذه المادة بما يفي بحاجات المستحقين لها .

وعليه يرجى افادتي بجميع القرارات الصادة لتنفيذ القانون رقم 45 لسنة 2007 بما في ذلك أي تعاقد مع جهة استشارية كما ورد في الخطة السنوية الرابعة 2013 – 2014

مجلس الأمة
NATIONAL ASSEMBLY

السابق الإشارة إليها أو أي إجراء يتعلق بتأسيس شركة المشروع وتخصيص أسهما وطرح النسبة المقررة في القانون بالمزايدة وذلك قبل إلغاء مضمون الباب الرابع مكرراً بموجب ما ورد في المادة الأولى من القانون رقم 36 لسنة 2016 السالف الإشارة إليه، وكذلك بجميع الإجراءات التي اتخذتها المؤسسة العامة للرعاية السكنية بعد إلغاء مضمون الباب الرابع مكرراً ، موضحاً بذلك أي تكاليف تحملتها الدولة ومقدارها، وصور من العقود – إن وجدت -.

مع خالص الشكر ،،،

مقدم السؤال

أحمد عبدالعزيز السعدون

The State of Kuwait
National Assembly
www.kna.kw
media@kna.kw

دولة الكويت
مجلس الأمة
شارع الخليج العربي ص.ب 716 الصفاة 13008
P.O. Box 716 Safat, Postal Code13008, Kuwait